

Algemene voorwaarden Novellu studios verhuur

Artikel 1: Definities

- 1.1 "Verhuurder" verwijst naar Novellu Studios, gevestigd aan Proostwetering 101-e, 3543 AC Utrecht.
- 1.2 "Huurder" verwijst naar de natuurlijke persoon of rechtspersoon die de studio en/of spullen huurt van Verhuurder.
- 1.3 "Studio" verwijst naar de fotostudio en alle bijbehorende faciliteiten en apparatuur die door Verhuurder ter beschikking worden gesteld.
- 1.4 "Spullen" verwijst naar alle apparatuur, rekwisieten, meubels en andere eigendommen van Verhuurder die beschikbaar worden gesteld aan Huurder.
- 1.5 "Overeenkomst" verwijst naar de huurafpraak tussen Verhuurder en Huurder, waarin de huurvoorwaarden en andere afspraken zijn vastgelegd.

Artikel 2: Toepasselijkheid

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle huurovereenkomsten met betrekking tot de Studio en Spullen tussen Verhuurder en Huurder.
- 2.2 Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts bindend indien deze schriftelijk door Verhuurder zijn bevestigd.

Artikel 3: Reservering en Betaling

- 3.1 Een reservering is definitief na schriftelijke bevestiging door Verhuurder en ontvangst van de volledige betaling door Huurder.
- 3.2 Betalingen dienen te worden voldaan binnen de door Verhuurder gestelde termijn en op de wijze zoals overeengekomen.
- 3.3 Bij annulering door Huurder binnen 48 uur voor aanvang van de huurperiode is Huurder de volledige huurprijs verschuldigd.

Artikel 4: Gebruik van de Studio en Spullen

- 4.1 Huurder is verplicht om de Studio en Spullen te gebruiken zoals een zorgvuldig en redelijk handelend huurder betaamt.
- 4.2 Het is Huurder niet toegestaan om de Studio of Spullen door derden te laten gebruiken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.
- 4.3 Eventuele gebreken aan de Studio of Spullen dienen door Huurder onmiddellijk te worden gemeld aan Verhuurder.
- 4.4 Huurder is verantwoordelijk voor het naleven van de wet- en regelgeving, waaronder maar niet beperkt tot veiligheids- en gezondheidsvoorschriften.

Artikel 5: Aansprakelijkheid en Eigen Risico

- 5.1 Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan de Studio en Spullen, ongeacht of deze schade is veroorzaakt door Huurder, diens medewerkers, of door andere personen die zich met toestemming van Huurder in de Studio bevinden.
- 5.2 Indien schade aan de Studio of Spullen het gevolg is van opzet of grove nalatigheid van Huurder, blijft Huurder volledig aansprakelijk voor de kosten van herstel of vervanging.
- 5.3 Er geldt een eigen risico van €500 per schadegeval, tenzij de schade het gevolg is van opzettelijk of onzorgvuldig handelen door Huurder of de personen waarvoor Huurder verantwoordelijk is.
- 5.4 Huurder is verantwoordelijk en aansprakelijk voor alle ongevallen, letsel of schade die zich voordoen tijdens het gebruik van de Studio en/of Spullen, inclusief schade aan eigendommen of letsel van derden.
- 5.5 Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige indirecte of gevolgschade, verlies van inkomsten, of andere kosten voortvloeiend uit het gebruik van de Studio en/of Spullen door Huurder.

Artikel 6: Verzekering

- 6.1 Huurder wordt geadviseerd om een passende verzekering af te sluiten die dekking biedt tegen eventuele schade aan de Studio en Spullen, evenals tegen letsel of schade veroorzaakt aan derden.

Artikel 7: Beëindiging van de Overeenkomst

- 7.1 Verhuurder heeft het recht om de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen indien Huurder de bepalingen van deze algemene voorwaarden schendt.
- 7.2 Bij beëindiging van de overeenkomst is Huurder verplicht om de Studio en Spullen onmiddellijk te verlaten en in goede staat aan Verhuurder op te leveren.

Artikel 8: Overmacht

8.1 Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen indien deze tekortkoming het gevolg is van overmacht, waaronder maar niet beperkt tot brand, storm, overstroming, en andere extreme weersomstandigheden, alsmede storingen in de levering van energie, water of internet.

Artikel 9: Toepasselijk Recht en Geschillen

9.1 Op alle overeenkomsten tussen Verhuurder en Huurder is Nederlands recht van toepassing.

9.2 Geschillen die voortvloeien uit of verband houden met deze overeenkomst zullen in eerste instantie worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar Verhuurder is gevestigd.

Artikel 10: Slotbepalingen

10.1 Indien een bepaling van deze algemene voorwaarden ongeldig of niet-afdwingbaar wordt geacht, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.

10.2 Wijzigingen of aanvullingen op deze voorwaarden zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen tussen Verhuurder en Huurder.

Contactinformatie

Novellu Studios
Proostwetering 101-E
3543 AC Utrecht
E-mail: info@novellustudios.nl
Telefoon: 030 - 30 30 626

Datum van inwerkingtreding: 01 mei 2024